



PASEO VIVO

Vivienda · Comercio · Naturaleza

Una nueva forma de vivir en Apopa

Un respaldo sólido para tu inversión. La garantía de un grupo líder en la región.

Paseo Vivo es un desarrollo de **Blend Capital**, el brazo inmobiliario de un conglomerado con décadas de éxito en sectores críticos de la economía centroamericana. Nuestra trayectoria nace del rigor y la excelencia en:

- **Maestría Industrial:** Operaciones líderes en agroindustria y destilación de clase mundial.
- **Liderazgo Logístico:** Expertos en distribución y ejecución comercial estratégica en El Salvador (DISAL).
- **Compromiso Real:** Un historial de ética corporativa y solvencia financiera que garantiza la entrega de tu nuevo hogar.



BLEND
CAPITAL

No solo construimos espacios; aplicamos la precisión de la industria para asegurar tu patrimonio.



DARSA
DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES S.A



DISTRIBUIDORA
SALVADOREÑA



FORESA
forestadora s.a.



Ingenio
Tululá



Levuni
Creciendo unidos



LICORES DE
GUATEMALA®

Todo en un mismo lugar

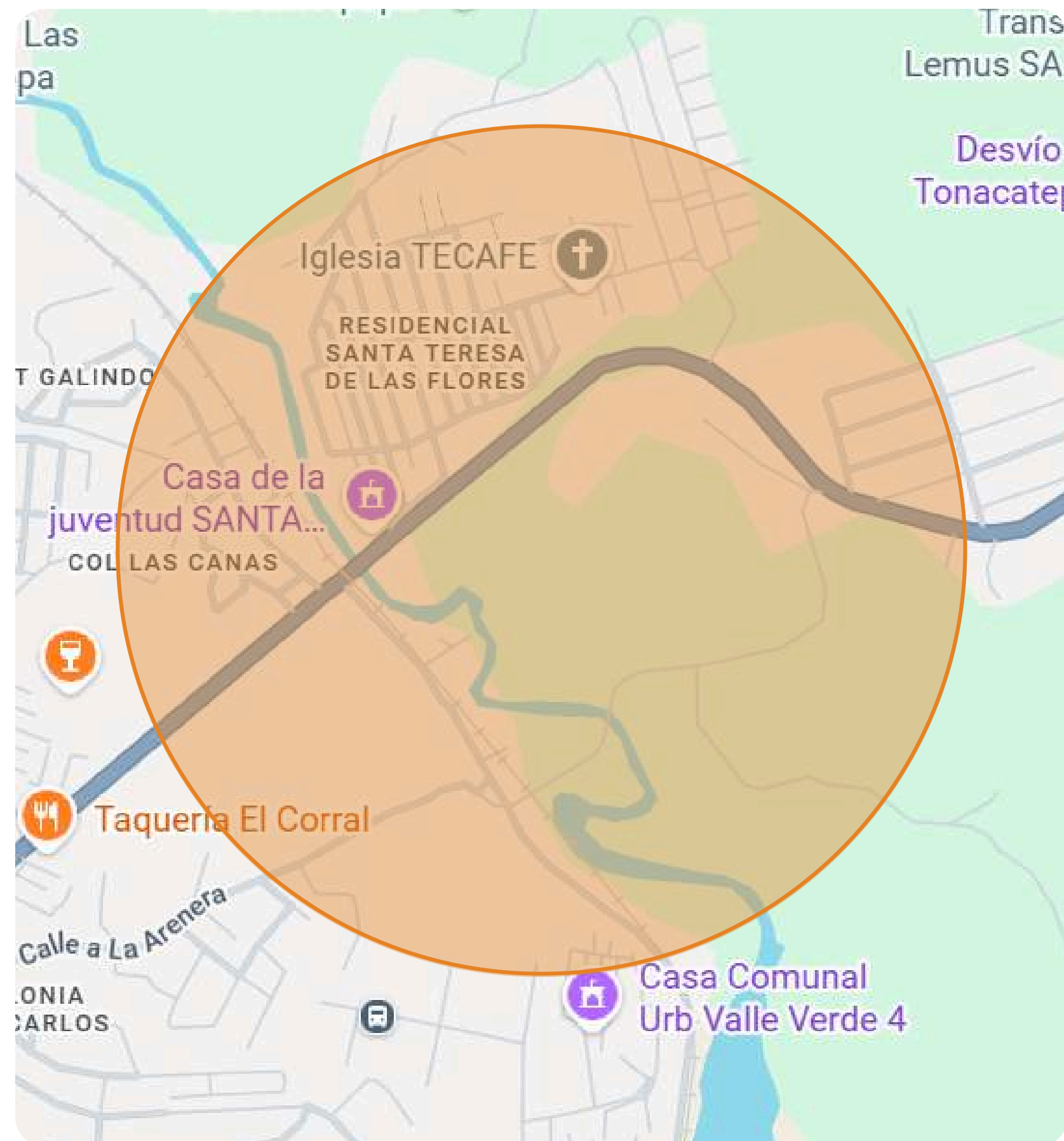
Ubicado sobre el corredor Troncal del Norte, Paseo Vivo conecta fácilmente con San Salvador y las principales rutas hacia Chalatenango y Quezaltepeque.

6 min Gasolineras

5 min Supermercado

5 min Restaurantes

A solo 20 minutos del AMSS



Todo lo que necesitas, más cerca de lo que imaginas.

Ubicado sobre el corredor Troncal del Norte, Paseo Vivo conecta fácilmente con San Salvador y las principales rutas hacia Chalatenango y Quezaltepeque.

A solo 20 minutos del AMSS

Acceso rápido a transporte público y privado

A pocos pasos de supermercados, farmacias y comercios

Una ubicación que combina movilidad, plusvalía y calidad de vida.

Vivir, trabajar y disfrutar, sin irte lejos

Paseo Vivo fusiona tres espacios en uno solo:



Zona residencial con apartamentos y town houses.

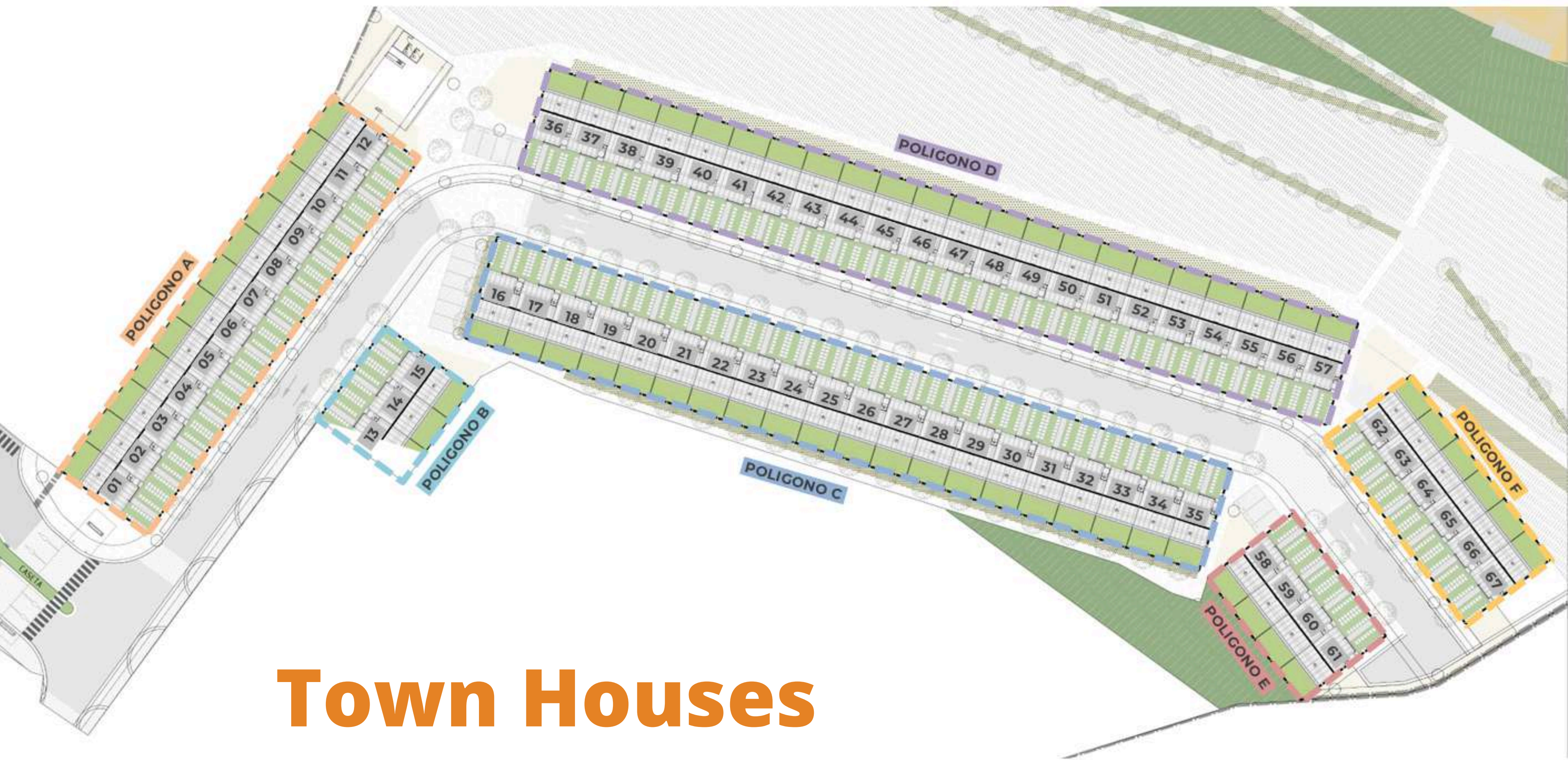


Centro comercial con supermercados, cafés y servicios.



Áreas de convivencia con senderos, canchas y espacios para tu bienestar.

Un masterplan diseñado para que cada día se sienta más fácil, cómodo y seguro.



Town Houses

Más espacio para crecer

Town Houses, Terreno de 167 v2

Modelo Serena, primer nivel

- 01 Cochera privada para 2 vehículos
- 02 Área de trabajo
- 03 Baño Social
- 04 Cocina
- 05 Bodega
- 06 Comedor
- 07 Sala
- 08 Jardín



Área de construcción: 95.72 m²



Planta Arquitectónica - Nivel 1

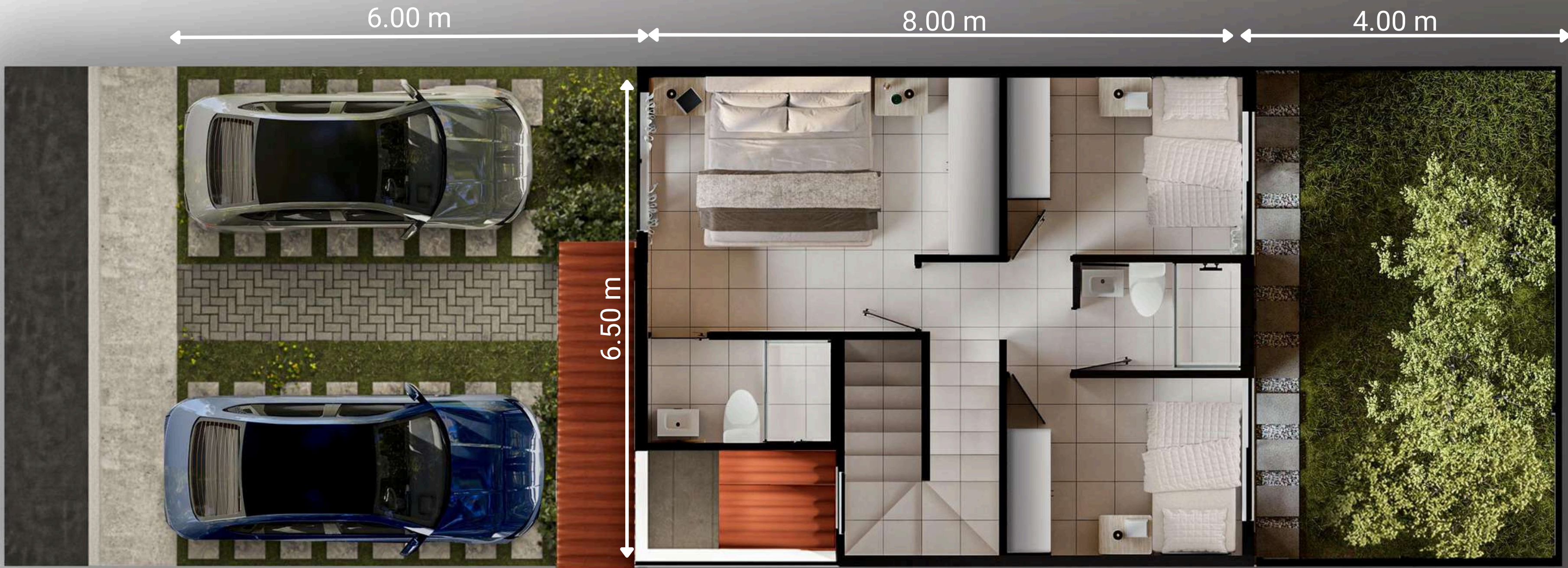
Más espacio para crecer

Modelo Serena, segundo nivel

- 01 Baño 1
- 02 Habitación Principal
- 03 Habitación junior 1
- 04 Baño 2
- 05 Habitación junior 2



Áreas verdes, senderos y zonas recreativas
Pensadas para quienes desean vivir rodeados
de tranquilidad, pero con la conveniencia de
tener comercios, servicios y amenidades a
pocos pasos.



Planta Arquitectónica - Nivel 2



Town Houses | Fachada principal



Town Houses | Fachada principal



Town Houses | Fachada principal



Town Houses | Jardín



Town Houses | Sala y comedor



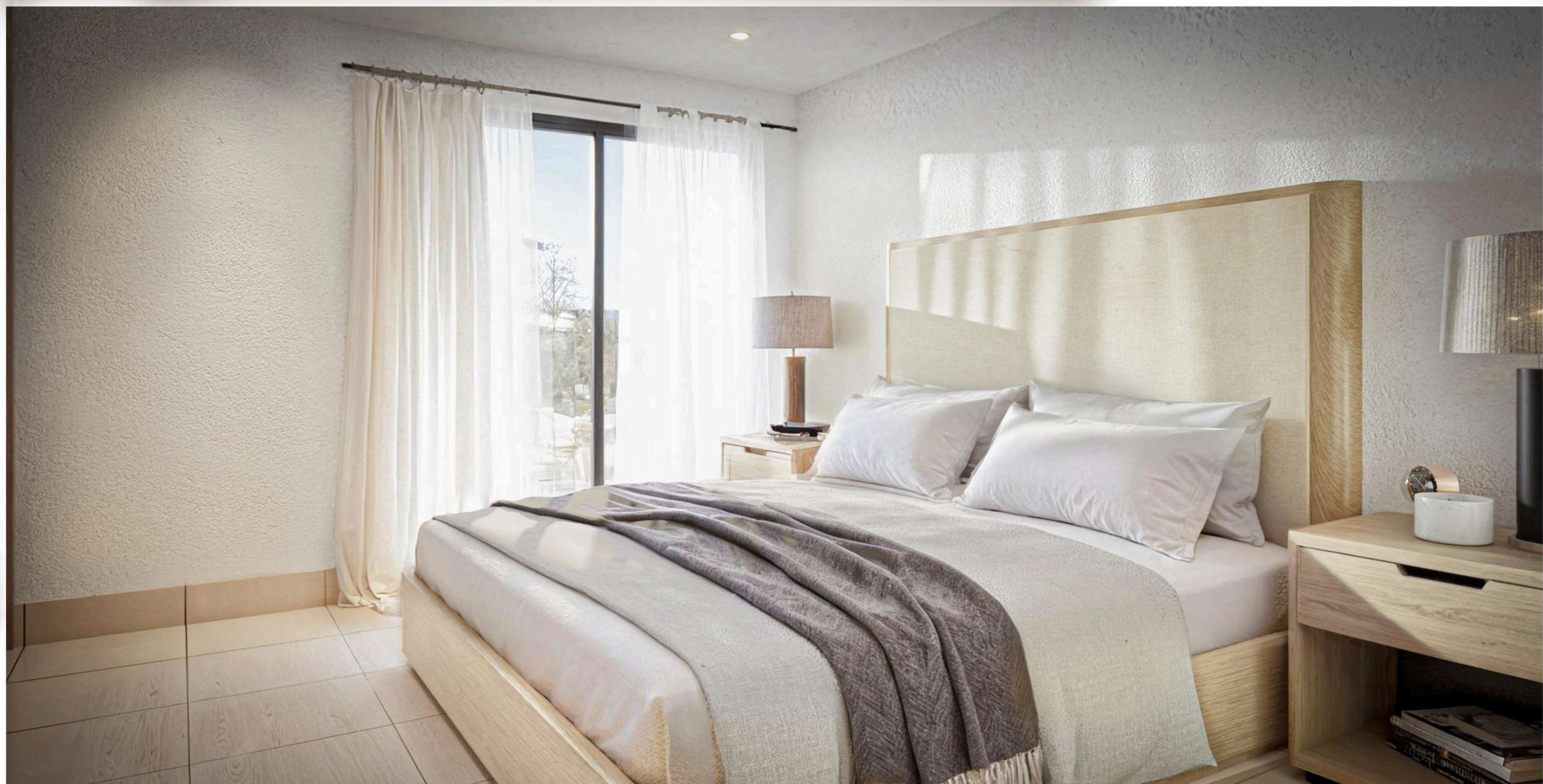
Town Houses | Sala



Town Houses | Habitación Junior



Town Houses | Habitación Junior



Town Houses | Habitación Principal



Amenidades

Espacios que inspiran bienestar y conexión

En Paseo Vivo, cada área está diseñada para que disfrutes tus días al aire libre, compartas en familia y encuentres un momento para ti.

Áreas verdes boscosas

Juegos infantiles

Cancha multideporte

Senderos peatonales

Mirador natural

Casa club

Aquí, la naturaleza y la comodidad se encuentran para ofrecerte una vida más tranquila, práctica y conectada.



Amenidades | Paseo Vivo



Amenidades | Paseo Vivo



Amenidades | Paseo Vivo



Amenidades | Paseo Vivo



Proceso de compra

Paso a paso



Elige tu unidad y entrega tu documentación básica.



Reserva tu cupo con \$500.



Completa el complemento de la reserva según las condiciones del proyecto.



Firma la Promesa de Compraventa y realiza el pago de prima.



Inicia tu proceso bancario (si aplica).



Notificación de periodo de escrituración.



Firma de escritura y entrega de tu nuevo hogar.

Te acompañamos en cada etapa para que la compra sea ágil y sin complicaciones.



Vive una nueva forma de vida en Apopa.

Descubre **Paseo Vivo**: un proyecto que une vivienda moderna, amenidades reales y centro comercial en un solo lugar.

Reserva tu cupo ahora y da el primer paso hacia tu nuevo hogar.